

Vigevano , 21 gennaio 2016

Oggetto: Legge di stabilità 2016: 2a circolare : norme relative a tutti i CONTRIBUENTI

In questa seconda circolare vengono evidenziati i provvedimenti di interesse di tutti i Contribuenti.

## 1- BONUS MOBILI

Proroga di un anno per il c.d. "bonus mobili". La detrazione IRPEF del 50% per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici adibiti **all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione** si applica alle spese sostenute fino al 31.12.2016, nel limite massimo di spesa pari a 10.000,00.

## 2- BONUS MOBILI per le giovani coppie

Bonus arredi per le giovani coppie che decidono di comprare casa da destinare ad abitazione principale.

L'agevolazione consiste nella detrazione IRPEF del 50 % delle spese sostenute dal 1° gennaio 2016 al 31 dicembre 2016 per l'acquisto di arredi da destinare all'abitazione.

L'agevolazione è ammessa su un ammontare complessivo non superiore a 16.000 euro.

Il bonus è riconosciuto alle giovani coppie costituenti un nucleo familiare composto da coniugi o da conviventi da almeno tre anni, in cui almeno uno dei due componenti non abbia superato i trentacinque anni.

## 3- Detrazione IRPEF per spese funebri

A partire dal periodo di imposta 2015, le spese funebri beneficiano della detrazione IRPEF del 19% :

- se sostenute in dipendenza del decesso di persone, senza più alcuna limitazione in relazione al rapporto di coniugio/parentela/affinità;
- su un importo massimo di 1.550,00 euro per ciascun decesso.

## 4- Detrazione IRPEF per spese universitarie

A partire dal periodo d'imposta 2015, le spese per la frequenza di corsi di istruzione presso università non statali beneficiano della detrazione irpef del 19% in misura non superiore a quella stabilita con decreto del Ministero competente.

## 5- RISTRUTTURAZIONI E RISPARMIO ENERGETICO

Scatta la proroga ancora per un anno dell'aliquota al 50 % per le ristrutturazioni e al 65 % per le detrazioni per risparmio energetico.

Le agevolazioni sono, perciò, riconosciute per tutte le spese effettuate fino al 31 dicembre 2016.

Con la legge di stabilità si **amplia** anche l'elenco degli interventi che danno diritto alla detrazione.

Viene **estesa** l'applicazione delle detrazioni per interventi di efficienza energetica anche all'acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e/o produzione di acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative, che garantiscono un funzionamento efficiente degli impianti e siano dotati di specifiche caratteristiche. Perché la detrazione sia ammessa, infatti, i dispositivi devono:

- a) mostrare attraverso canali multimediali i consumi energetici, mediante la fornitura periodica dei dati;
- b) mostrare le condizioni di funzionamento correnti e la temperatura di regolazione degli impianti;
- c) consentire l'accensione, lo spegnimento e la programmazione settimanale degli impianti da remoto.

## 6- Bonus del 65 % per risparmio energetico cedibile dai soggetti incapienti

Alla possibilità di godere ancora per un anno dell'aliquota maggiorata si accompagna una norma innovativa per i soggetti che si trovano nella **no tax area** (pensionati, dipendenti e autonomi) relativamente a lavori di risparmio energetico eseguiti sulle parti comuni di edifici condominiali.

In sostanza si offre l'opportunità a questi Contribuenti che, pur pagando la quota di spese a loro carico, non godrebbero di alcuna detrazione perché non versano imposte, di non perdere la detrazione.

In questi casi scatta, infatti, la possibilità di cedere la detrazione fiscale ai fornitori che hanno effettuato i lavori.

Le modalità per ottenere l'agevolazione saranno definite con provvedimento del direttore dell'Agenzia delle entrate, da emanare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge.

#### 7- RIVALUTAZIONE TERRENI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

Confermata ancora una volta la possibilità di rivalutazione di quote societarie e terreni da parte delle persone fisiche.

L'operazione però, quest'anno, è più costosa dal momento che viene portata all'8 per cento l'aliquota della relativa imposta sostitutiva.

Le disposizioni si applicano alle partecipazioni non negoziate in mercati regolamentati e ai terreni posseduti alla data del 1° gennaio 2016.

Le imposte sostitutive possono essere rateizzate fino ad un massimo di tre rate annuali di pari importo, a decorrere dalla data del 30 giugno 2016. La redazione e il giuramento della perizia devono essere effettuati entro la stessa data.

#### 8- IMPIANTI DI TELESORVEGLIANZA

Istituito per il solo anno 2016 un credito d'imposta a favore delle persone fisiche che, al di fuori della loro attività di lavoro autonomo, installano sistemi di videosorveglianza digitale o allarme, ovvero stipulano contratti con istituti di vigilanza per la prevenzione di attività criminali.

È previsto un limite complessivo di spesa di 15.000,00 e sarà un decreto ministeriale a definire le modalità applicative della norma.

#### 9- STRUMENTI MUSICALI

Bonus da 1.000 euro per gli studenti dei conservatori di musica e degli istituti musicali pareggiati per l'acquisto di uno strumento musicale nuovo.

Il credito d'imposta è attribuito al rivenditore dello strumento il quale anticipa il contributo allo studente che lo acquista. Necessario esibire il libretto d'iscrizione.

#### 10- TERRENI AGRICOLI

Aumento dell'imposta di registro dal 12% al 15% per l'acquisto di terreni agricoli e relative pertinenze da parte di soggetti NON imprenditori agricoli.

#### 11 - TERRENI AGRICOLI IN ZONE MONTANE E COLLINARI

Esenzione da IMU per questi terreni con conseguente tassazione ai fini IRPEF.

#### 12 - TERRENI POSSEDUTI DA NON AGRICOLTORI

Aumento dal 7 al 30 % del coefficiente di rivalutazione dei redditi dominicale ed agrario ai fini IRPEF.

#### 13- UTILIZZO DENARO CONTANTE

A decorrere dall'1.1.2016, il limite per l'utilizzo del denaro contante è innalzato, in generale, da **999,99 a 2.999,99 euro**.

Viene inoltre **abrogata** la speciale disciplina prevista per i pagamenti riguardanti:

- i canoni di locazione di unità abitative (tracciabilità dei pagamenti);
- il trasporto di merci su strada.

Rimane invece a 999,99 euro il limite:

- per il servizio di “rimessa di denaro” (c.d. “*money transfer*”);
- del saldo dei libretti di deposito bancari o postali al portatore;
- per l’emissione di assegni bancari e postali, di assegni circolari e di vaglia postali e cambiari, senza la clausola di non trasferibilità.

Dovrà essere chiarito se il nuovo limite di 3.000,00 euro, rispetto a quello di 1.000,00 euro, sia applicabile anche ai fini della tracciabilità dei pagamenti e versamenti effettuati dalle associazioni sportive dilettantistiche ed equiparate (art. 25 co. 5 della L. 133/99).

Resta invece fermo il limite di 1.000,00 euro per la presentazione cartacea dei modelli F24 senza compensazioni, da parte dei soggetti non titolari di partita IVA (art. 11 del DL 66/2014).

#### 14- EROGAZIONI A FAVORE DELLE ATTIVITA' CULTURALI E DELLO SPETTACOLO

Non avrà più scadenza la possibilità di ottenere un credito d’imposta per le somme erogate in favore di attività culturali.

Diventa infatti strutturale il regime fiscale agevolato introdotto in via temporanea dalla legge di stabilità per il 2015, in favore delle persone fisiche e giuridiche che effettuano erogazioni liberali in denaro per interventi a favore della cultura e dello spettacolo.

Resta confermata al 65 % dell'erogazione la misura del credito d’imposta spettante.

Media partner



[www.sogesi.it](http://www.sogesi.it)

